

# Nuova convenzione ALDAI per i contratti di locazione

La serie di servizi, rivolti agli associati, messi a disposizione da ALDAI si arricchisce di una nuova convenzione stipulata nel febbraio scorso con 50&Più dedicata all'assistenza in merito ai contratti di locazione.

**Pubblichiamo la tabella con le tariffe che saranno calcolate in base alla tipologia del servizio richiesto.**

## TARIFFARIO CONTRATTI DI LOCAZIONE

	Onorario (Iva inclusa)	Onorario soci ALDAI (Iva inclusa)
Registrazione contratto	€ 70,00	€ 55,00
Stipula e registrazione contratto	a partire da € 145,00	a partire da € 120,00
Adempimenti successivi (annualità successiva, risoluzione anticipata, cessione, proroga)	€ 60,00	€ 45,00

Gli onorari comprendono il servizio di compilazione e presentazione telematica del modello RLI all'Agenzia delle Entrate e il servizio di addebito su conto corrente bancario e postale delle imposte eventualmente dovute. L'onorario relativo alla stipula del contratto di locazione varia in base alla tipologia di contratto (a canone libero, a canone concordato, di natura

transitoria o per studenti universitari), alla scelta del regime di tassazione (ordinaria o con cedolare secca) e al numero di locatari e conduttori. I costi sopra indicati non comprendono invece le imposte eventualmente dovute all'Agenzia delle Entrate per la registrazione del contratto di locazione o per gli adempimenti successivi.

## Necessità di stipulare un contratto di locazione?

### IN COSA CONSISTE LA CONVENZIONE

Grazie a questa nuova e mirata convenzione con 50&Più CAAF i Soci possono avere qualificata assistenza per tutti quei servizi connessi agli aspetti della stipula dei contratti di locazione, dalla registrazione del contratto agli adempimenti successivi (annualità successiva, risoluzione anticipata, cessione, proroga).

### COME RICHIEDERE IL SERVIZIO

L'assistenza sarà erogata agli Associati presso la sede di corso Venezia 47 previo appuntamento telefonico al numero 02/76013399 oppure tramite e-mail all'indirizzo: [caf.mi@caaf50epiu.it](mailto:caf.mi@caaf50epiu.it)

**Si consiglia di privilegiare il servizio e-mail.**



ALDAI, sempre attenta ad offrire servizi adeguati alle aspettative dei dirigenti e dei loro familiari, garantisce ai soci una gamma di servizi relativi alle convenzioni con: 50 & più ENASCO per la domanda di pensione di reversibilità; 50 & Più CAAF per le dichiarazioni di successione e per i contratti di locazione; 50 & Più SERVIZI per i servizi connessi a tutti gli aspetti di lavoro dei collaboratori familiari. ASSOAAF per la dichiarazione dei redditi.

Ricordiamo di seguito le modalità per usufruire di tali servizi, che sono erogati **solo ed esclusivamente previo appuntamento**. ■

# la competente risposta

SERVIZI AGLI ASSOCIATI

## Hai bisogno di inviare telematicamente una richiesta di prestazione all'INPS?

### IN COSA CONSISTE LA CONVENZIONE

Grazie alla convenzione stipulata con 50&Più ENASCO, ALDAI offre ai propri Associati la possibilità di usufruire del servizio di invio telematico all'INPS delle domande di pensione e di tutte le altre richieste di prestazioni (es. autorizzazione alla prosecuzione volontaria, riscatti onerosi, NASPI -ex indennità di disoccupazione-, Fondo di Garanzia Inps per il T.F.R., per i crediti di lavoro diversi dal T.F.R., per le omissioni contributive alla Previdenza Complementare, iscrizione alla Gestione Separata Inps, ecc.).

### COME RICHIEDERE IL SERVIZIO

Le attività sopra indicate si svolgono contattando la Segreteria del Servizio Sindacale al numero 02/58376.221 - 222 - 225 oppure via e-mail a: [maria.caputo@aldai.it](mailto:maria.caputo@aldai.it)



ISTITUTO DI PATRONATO E DI ASSISTENZA SOCIALE

## Necessità di assumere baby sitter, colf, badanti o collaboratori familiari?

### IN COSA CONSISTE LA CONVENZIONE

Grazie ad una nuova ed esclusiva convenzione con 50&Più Servizi S.r.l., i Soci possono godere delle numerose agevolazioni per tutti quei servizi connessi agli aspetti del rapporto di lavoro domestico (quali stipula del contratto, denuncia agli Enti, versamenti dei contributi ecc.).

### COME RICHIEDERE IL SERVIZIO

L'assistenza sarà erogata agli Associati esclusivamente presso le sedi di corso Venezia 47 e via Paolo Giovio 41, previo appuntamento al numero 02/76013399 oppure tramite e-mail all'indirizzo: [mi.collaboratorifamiliari@50epiu.it](mailto:mi.collaboratorifamiliari@50epiu.it)

**Si consiglia di privilegiare il servizio e-mail.**



## Dichiarazioni di successione?

### IN COSA CONSISTE LA CONVENZIONE

Convenzione ALDAI **esclusivamente** rivolta all'assistenza nell'iter di presentazione delle **dichiarazioni di successione** a tariffe agevolate e vantaggiose per i soci.

### COME RICHIEDERE IL SERVIZIO

Gli interessati possono inviare una e-mail all'indirizzo: [caf.mi@caaf50epiu.it](mailto:caf.mi@caaf50epiu.it) oppure contattare il numero 02/76013399. Si riceve solo su appuntamento.



CENTRO AUTORIZZATO DI ASSISTENZA FISCALE

## Assistenza fiscale Modello 730? Modello Redditi Persone Fisiche? Quadri aggiuntivi?

### IN COSA CONSISTE LA CONVENZIONE

Assistenza fiscale con personale qualificato per la compilazione Modello 730 semplice e complesso, compilazione Modello Redditi PF (ex Modello Unico PF) e compilazione dei Quadri aggiuntivi RW - RM - RT.

### COME RICHIEDERE IL SERVIZIO

Le attività sopra indicate si svolgono previo appuntamento, contattando la Segreteria della sede centrale di AssocAAF, piazza A. Diaz 6 (quinto piano scala A) - Milano al numero 02/58436896 oppure via e-mail a: [diaz@assocAAF.it](mailto:diaz@assocAAF.it)

